

Polska
Strefa Inwestycji

Ulgi podatkowe - zasady udzielania pomocy publicznej w KSSE

Cieszyn, 22 czerwca 2021 r.

Piotr Sikora – Główny specjalista ds. rozwoju

Polska Strefa Inwestycji – podstawy prawne

- Ustawa dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji
- Rozporządzenie z dnia 27 grudnia 2022 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji
- Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie powierzenia zarządzającemu Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną wydawania decyzji o wsparciu oraz wykonywania kontroli realizacji decyzji o wsparciu

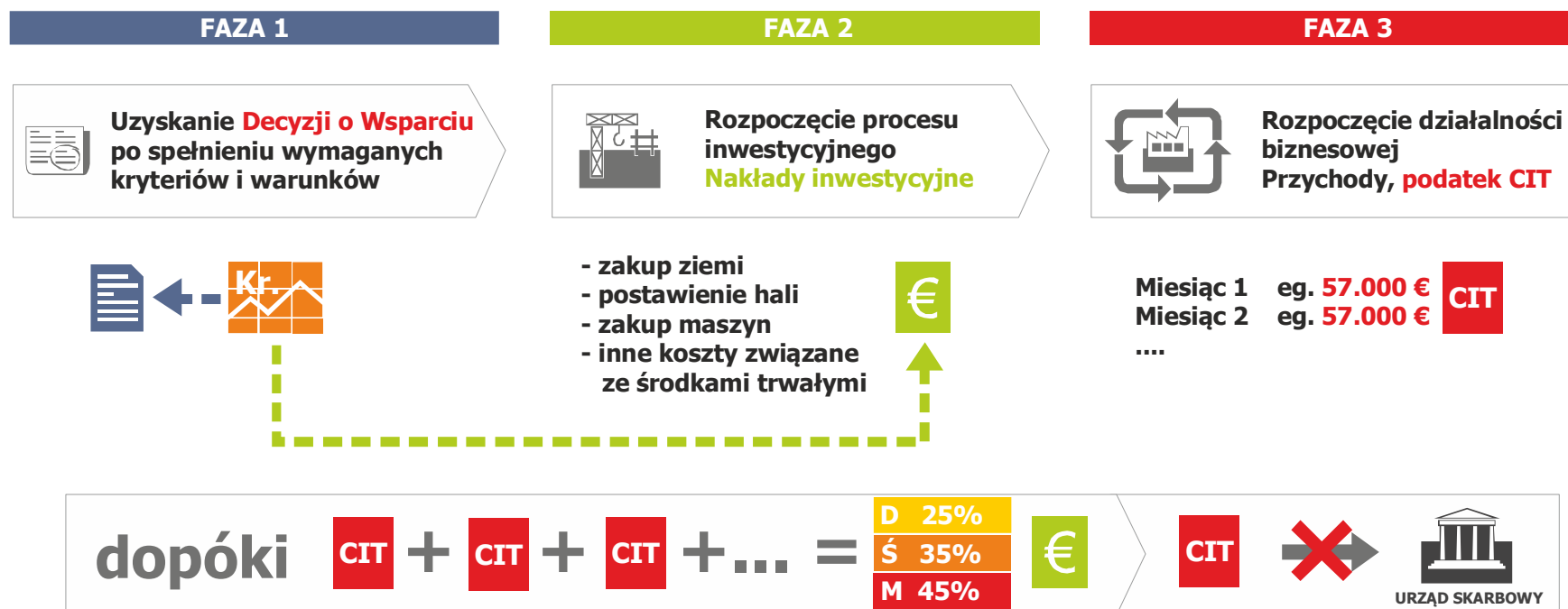
Polska Strefa Inwestycji – najważniejsze zmiany

- Zarządzający obszarem -> pozostaje tym samym, KSSE SA
- Obszary – zarządzającym przypisano obszary -> teraz w rozumieniu całych powiatów
- Granice stref -> obszary stref
- Dotychczasowe wydzielone granice również pozostają, tereny te posiadają dodatkowe preferencje
- Zezwolenie czasowe -> decyzja o wsparciu wydawana na 10 lub 15 lat licząc od daty wydania
- Wydawanie decyzji -> pozostaje w wyłącznej gestii Zarządzającego
- 2-ga instancja -> Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii
- Nie ma możliwości wydawania zezwoleń wg poprzedniego trybu (wyjątkiem są wyłącznie rozpoczęte wcześniej procedury)
- Nie ma potrzeby organizowania przetargów na wydanie zezwolenia / stosowania trybu rokowań – wnioski rozpatrywane w trybie ciągłym przez komisję KSSE
- Preferencja dla istniejących terenów stref -> decyzja wydawana na 15 lat od daty wydania
- Katalog działalności objętych pomocą -> rozszerzony o specjalistyczne usługi projektowe i inżynierskie
- **Kryteria ilościowe i jakościowe oceny przedsięwzięcia**

Ulgi podatkowe KSSE S.A.

- Ulga podatkowa w podatku CIT, możliwa do uzyskania na podstawie realizacji nowej inwestycji, która została określona jako:
 - Utworzenie nowego przedsiębiorstwa
 - Zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego przedsiębiorstwa
 - Dywersyfikacja produkcji przedsiębiorstwa na produkty dotąd niewytwarzane przez przedsiębiorstwo
 - Zasadnicza zmiana dotycząca całościowego procesu produkcyjnego w istniejącym przedsiębiorstwie
- Bazą do wyliczenia wielkości ulgi podatkowej jest wielkość nakładów inwestycyjnych (rozumianych jako nakłady na środki trwałe) oraz/lub dwuletnie koszty pracy pracowników zatrudnionych w związku z nową inwestycją

Ulgi podatkowe



Podatek CIT nie jest płacony do momentu jego kumulacji do wysokości 25% (Duże), 35% (Średnie) 45% (Małe) wartości poniesionych nakładów inwestycyjnych

Decyzja o wsparciu

- Dokument wydawany w trybie decyzji administracyjnej, **uprawniający do korzystania z ulg podatkowych**
- Do decyzji wpisuje się warunki jej wydania: liczbę nowych miejsc pracy (brak minimumów), nakłady inwestycyjne oraz konieczność spełnienia wskazanych przez inwestora kryteriów ilościowych i jakościowych
- Decyzję wydaje się **na konkretne**, wpisane w decyzji **działki ewidencyjne**

Wysokość pomocy publicznej / wyliczenie ulgi podatkowej

Wielkość ulgi podatkowej zależna od lokalizacji inwestycji i kosztów



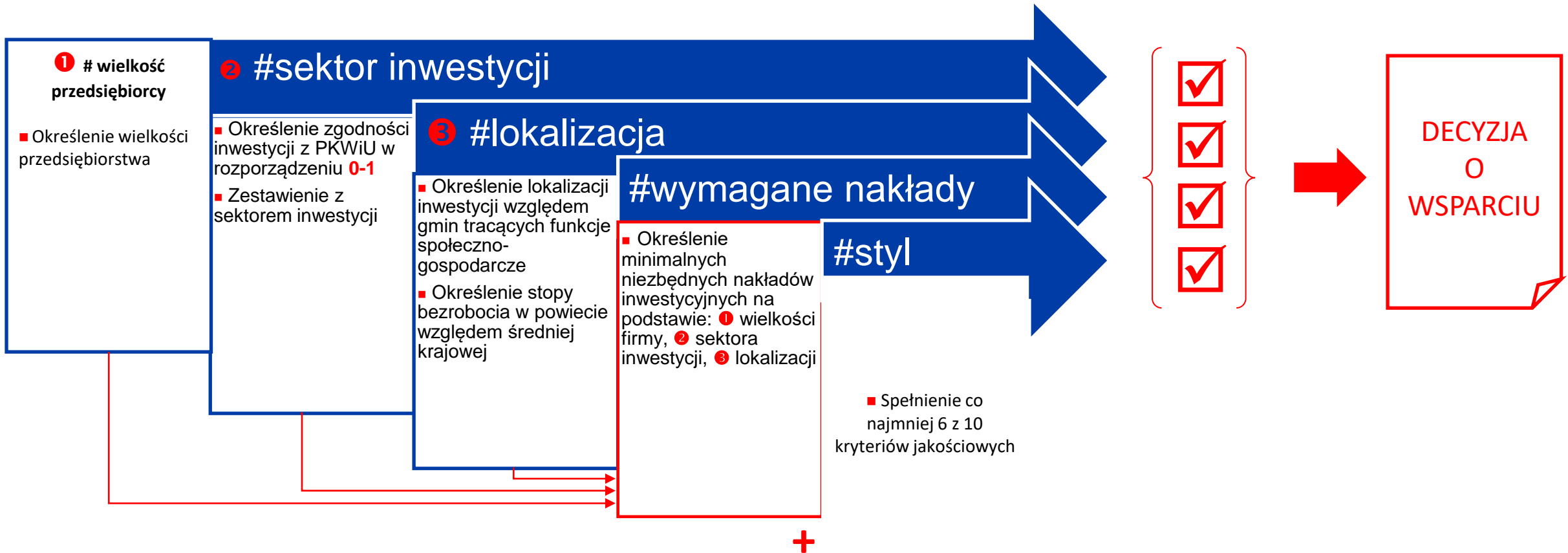
Wysokość pomocy publicznej w województwie śląskim

- 25% dla dużych przedsiębiorstw
- 35% dla średnich
- 45% dla małych i mikroprzedsiębiorstw

Tematy kluczowe / czynniki dla wyliczenia ulgi podatkowej:

wielkość przedsiębiorcy # sektor inwestycji # wymagane nakłady # lokalizacja inwestycji

Determinanty wydania decyzji o wsparciu



Przyjęte zasady przyznawania pomocy publicznej

Polityka wsparcia nowych inwestycji

wymagane nakłady

- Im wyższa stopa bezrobocia w powiecie w stosunku do średniej krajowej, tym niższy bazowy próg wejścia; bazowy próg wejścia wytyczany jest w oparciu o dużych przedsiębiorców

wielkość przedsiębiorcy

- Wysoki finansowy bazowy próg wejścia dla dużych przedsiębiorców – dla najniższej stopy bezrobocia bazą jest **100.000.000 PLN** (kiedy stopa jest równa lub niższa niż 60% średniej krajowej)
- Skokowe obniżanie finansowego bazowego progu wejścia o kwotę **20.000.000 PLN** co 30/40/50 pkt procentowych
- Duże procentowe obniżki od bazowego progu wejścia dla mikro – **98%** / małych – **95%** / średnich firm – **80%**

Cieszyn: Duża firma – 80 mln PLN. Średnia firma: 16 mln. Mała firma: 4 mln. Mikro firma: 1,6 mln

Możliwość łączenia dwuletnich kosztów pracy i nakładów inwestycyjnych dla osiągnięcia kryterium ilościowego

sektor inwestycji

Preferencje dla inwestycji w sektorze usług dla biznesu oraz B+R (niezależnie od wielkości przedsiębiorcy)

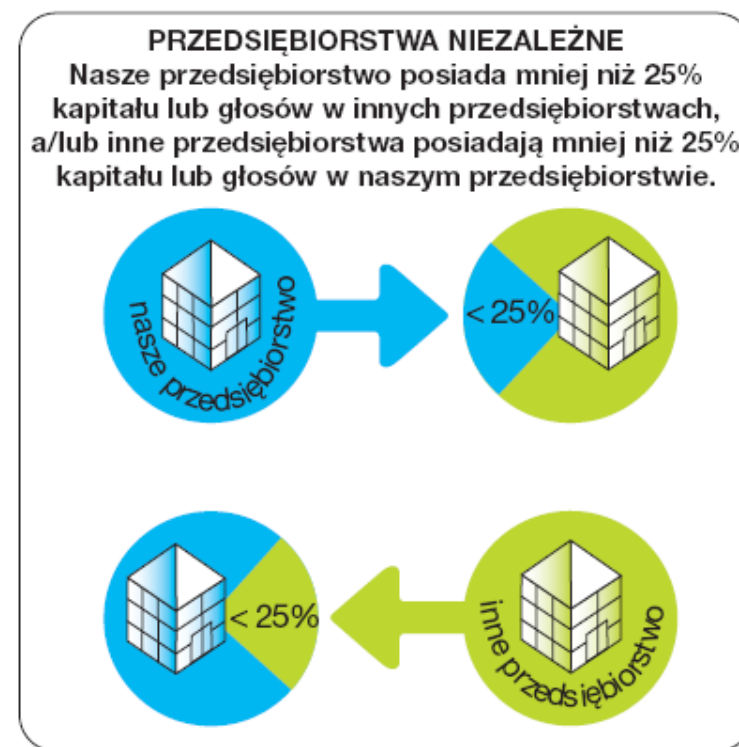
wielkość przedsiębiorcy

Kryteria uznawalności firmy za MŚP (wyciąg)

Kategoria przedsiębiorstwa	Liczba osób zatrudnionych: roczne jednostki robocze (RJR)	Roczny obrót	Całkowity bilans roczny
Średnie	< 250	≤ 50 mln euro (1996 – 40 mln euro)	≤ 43 mln euro (1996 – 27 mln euro)
Małe	< 50	≤ 10 mln euro (1996 – 7 mln euro)	≤ 10 mln euro (1996 – 5 mln euro)
Mikro	< 10	≤ 2 mln euro (wcześniej niedefiniowane)	≤ 2 mln euro (wcześniej niedefiniowane)

- liczba osób zatrudnionych
- roczny obrót
- całkowity bilans roczny
- kryterium niezależności

Przedsiębiorstwo może posiadać kilku inwestorów, z których każdy ma w nim poniżej 25% kapitału lub głosów, i nadal pozostać przedsiębiorstwem niezależnym, pod warunkiem że inwestorzy ci nie są ze sobą związani w rozumieniu pkt 2.3.3 („przedsiębiorstwa związane”). Jeśli owi inwestorzy są ze sobą związani, przedsiębiorstwo zostanie uznane za partnerskie lub związane, w zależności od indywidualnej sytuacji



Sektor inwestycji

- Sektor usług
 - Nowoczesne usługi dla biznesu, m.in.:
usługi informatyczne, wydawanie oprogramowania, usługi hostingowe, usługi księgowe, audytu finansowego, centrale firm związane z zarządzaniem, usługi architektoniczne, inżynierskie i z zakresu badań technicznych, badania naukowe i rozwojowe, usługi specjalistycznego projektowania, usługi doradztwa w sprawach środowiska, centra telefoniczne, naprawa i konserwacja sprzętu komputerowego i komunikacyjnego
 - Działalność badawczo-rozwojowa
- Sektor przemysłowy
 - Wszelkie typy działalności o charakterze przemysłowym, produkcyjnym, część logistycznych, przemysłowych usług dla biznesu, magazynowych itd., które nie są wykluczone w rozporządzeniu

Decyzja o wsparciu – kryteria jakościowe

- Po spełnieniu kryteriów ilościowych oraz związanych z lokalizacją - ocena projektu pod kątem kryteriów jakościowych
- Kryteria dotyczące zgodności inwestycji ze Strategią Odpowiedzialnego Rozwoju
- Podział kryteriów na dwie grupy:
 - zrównoważonego rozwoju gospodarczego
 - zrównoważonego rozwoju społecznego
- W przypadku województwa śląskiego – konieczność uzyskania co najmniej 6 punktów na 10 możliwych, co najmniej 1 punkt dla któregoś z ww. kryteriów

Decyzja o wsparciu – kryteria jakościowe

Kryterium zrównoważonego rozwoju **gospodarczego**:

- Inwestycja w projekty wspierające branże zgodne z aktualną polityką rozwojową kraju, w których Rzeczpospolita Polska może uzyskać przewagę konkurencyjną (identyfikowane poprzez PKWiU): sektor żywności wysokiej jakości, sektor środków transportu, sektor profesjonalnych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, sektor lotniczo-kosmiczny, sektor produktów higienicznych, leków i wyrobów medycznych, sektor maszynowy, sektor odzysku materiałowego surowców i nowoczesnych tworzyw, sektor ekobudownictwa, sektor usług specjalistycznych, sektor specjalistycznych usług teleinformatycznych oraz inteligentnymi specjalizacjami województwa.
- Osiągnięcie odpowiedniego poziomu sprzedaży poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (co najmniej średnia krajowa – **aktualnie ok. 25%**)
- Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego
- Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej (1% kosztów finansowych lub 2% czasu pracy pracowników)
- Posiadanie statusu mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy

Decyzja o wsparciu – kryteria jakościowe

Kryterium zrównoważonego rozwoju **społecznego**:

- Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia, **co najmniej 80% nowozatrudnionych pracowników posiada kwalifikacje** (dyplom lub świadectwo) oraz jest zatrudnionych na podstawie umowy o pracę
- Prowadzenie działalności gospodarczej o niskim negatywnym wpływie na środowisko (Certyfikat EMAS, ETV lub ISO 14001 lub analogiczne) lub laureat GreenEvo lub Świadectwa Czystszej Produkcji lub wpis do Polskiego Rejestru Czystszej Produkcji i Odpowiedzialnej Przedsiębiorczości
- Zlokalizowanie inwestycji w mieście tracącym funkcje społeczne lub gminie graniczącej lub na obszarze powiatów w których stopa bezrobocia wynosi co najmniej 160% przeciętnej stopy bezrobocia
- Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi (szkolenia, dofinansowania kosztów, współpraca ze szkołami branżowymi itd.)
- Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem (np. dodatkowe programy opieki zdrowotnej, dodatkowe świadczenia w zakresie wypoczynku, działalności k-o, sportowo-rekreacyjnej) – **co najmniej 800 zł brutto /** nowo zatrudnionego pracownika na rok dla wszystkich nowozatrudnionych pracowników

Co oferuje biuro Podstrefy Jastrzębsko-Żorskiej ?

- Wszelką pomoc przy ustaleniach dotyczących oceny dostosowania projektu inwestycyjnego do możliwości strefowych,
- Udzielanie informacji, udostępnianie materiałów informacyjnych / szkicowych podkładów mapowych / dokumentacji dotyczącej konkretnych lokalizacji inwestycyjnych,
- Realizację i koordynację wspólnych spotkań,
- Prezentacje nieruchomości inwestycyjnych "na żywo i w terenie",
- Współpracę z samorządami / właścicielami nieruchomości – **możliwość włączenia nieruchomości do oferty KSSE,**
- Pomoc i doradztwo we wszelkich innych kwestiach związanych z przygotowaniem inwestycji w KSSE.
- Jesteśmy również otwarci na współpracę w nowych obszarach działań KSSE

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA

Nasze efekty

- ponad 450 firm przemysłowych
- ok. 700 projektów
- ponad 80 000 nowych miejsc pracy
- ponad 42 mld zł nakładów inwestycyjnych



**Najlepsza strefa ekonomiczna na świecie
w 2015, 2016, 2017, 2019 roku (różne kategorie)
wg rankingu Business Financial Times**

2+2=5, dlaczego z KSSE ?

- Partner przy kontaktach z kompetentnymi przedstawicielami partnerów biznesowych (dostawcy mediów, właściciele nieruchomości)
- Partner przy kontaktach z przedstawicielami władz gmin
- Działania na rzecz podnoszenia kwalifikacji kadr
- ... i mnóstwo innych!

Jak zacząć? Skontaktuj się z nami!



Katowicka SSE S.A.
ul. Wojewódzka 42
40-026 Katowice
@KatowickaSSE
ksse@ksse.com.pl
+48/32 25-10-736
www.ksse.com.pl

Podstrefa Jastrzębsko-Żorska
Połudowa część województwa
ul. Muzealna 1/1
44-240 Żory
Tel. +48/32 43-51-616
zory@ksse.com.pl